ESTADOS FINANCIEROS

Ejercicio Terminado al 31 de Diciembre de 2009

AGUAS MANQUEHUE S.A.

Deloitte.

Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
RUT: 80.276.200-3
Av. Providencia 1760
Pisos 6, 7, 8, 9, 13 y 18
Providencia, Santiago
Chile
Fono: (56-2) 729 7000
Fax: (56-2) 374 9177
e-mail: deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
Aguas Manquehue S.A.

Hemos auditado los estados de situación financiera de Aguas Manquehue S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2008 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2009 y 2008. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Aguas Manquehue S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros basada en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aguas Manquehue S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y al 1 de enero de 2008, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2009 y 2008, de acuerdo con Normas de Información Financiera de Chile y Normas Internacionales de Información Financiera.

Deloitte

Marzo 08, 2010

Edgardo Hernández Gómez
RUT: 7.777.218-9

ESTADOS FINANCIEROS

AGUAS MANQUEHUE S.A.

Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales
Estados de Flujo de Efectivo
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1 de enero de 2008
(Miles de pesos – M$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008
		M$	M$	M$
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	68.706	7.087	60.291
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Netos	6	1.200.925	1.916.835	1.099.031
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	7	2.032	3.095	2.410
Inventarios	8	12.726	11.188	4.780
Pagos Anticipados		55.470	30.328	30.328
Cuentas por cobrar por Impuestos Corriente		1.269.748	744.406	280.628
Otros Activos		2.443	2.497	2.305
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**2.612.051**	**2.715.436**	**1.479.772**
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	6	1.268.078	1.304.036	509.412
Activos Intangibles, Neto	9	21.920.002	21.902.174	22.050.911
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	10	31.574.389	26.124.803	17.218.650
Activos por Impuestos Diferidos	19	174.768	406.922	48.007
Pagos Anticipados		43.406	53.787	64.987
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**54.980.643**	**49.791.722**	**39.891.967**
TOTAL ACTIVOS		**57.592.694**	**52.507.158**	**41.371.739**

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

Estados de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1 de enero de 2008
(Miles de pesos – M$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31-dic-09	31-dic-08	01-ene-08
		M$	M$	M$
PASIVOS CORRIENTES				
Pasivos Corrientes en Operación				
Préstamos que Devengan Intereses	6	327.901	147.216	194.876
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	6	2.041.687	5.039.605	1.777.170
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	7	6.037.778	4.670.103	1.628.534
Provisiones	12	58.931	38.269	48.031
Cuentas por Pagar por Impuestos		17.395	24.644	22.244
Ingresos Diferidos		5.173	1.666.140	654.755
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		**8.488.866**	**11.585.976**	**4.325.610**
PASIVOS NO CORRIENTES				
Préstamos que Devengan Intereses	6	9.933.883	2.235.032	1.632.302
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	6	61.950	63.452	57.832
Pasivos por Impuestos Diferidos	19	3.305.841	3.373.684	3.202.761
Ingresos Diferidos, No Corriente		105.665	0	0
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		**13.407.339**	**5.672.169**	**4.892.895**
PATRIMONIO NETO				
Capital Emitido		9.025.832	9.025.832	8.288.184
Otras Reservas		-1.158.568	-1.158.568	-420.920
Resultados Retenidos		27.829.225	27.381.749	24.285.970
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de la Controladora		**35.696.489**	**35.249.013**	**32.153.234**
TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.3**	**35.696.489**	**35.249.013**	**32.153.234**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		**57.592.694**	**52.507.158**	**41.371.739**

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza
Al 31 de Diciembre de 2009 y 31 de Diciembre de 2008
(Miles de pesos – M$)

ESTADO DE RESULTADO	Nota	31-12-2009	31-12-2008
		M$	M$
Estado de Resultados Integrales			
Estado de Resultados			
Ingresos Ordinarios	14	7.610.060	6.680.735
Consumos de Materias Primas y Materiales Secundarios		677.273	696.679
Gastos de Personal	16	384.759	328.242
Depreciación y Amortización		866.681	812.866
Otros Gastos Varios de Operación		1.296.783	1.056.827
Costos Financieros		382.324	340.069
Ingreso (Pérdida) Procedente de Inversiones	3	140.798	135.984
Diferencias de cambio	17	-324	-43
Resultados por Unidades de Reajuste		25.038	-162.993
Otros Ingresos distintos de los de Operación		1.173	1.476
Otros Gastos distintos de los de Operación		0	18.943
Ganancia antes de Impuesto		**4.168.926**	**3.401.533**
Gasto por Impuesto a las Ganancias	19	680.060	305.754
Ganancia de Actividades Continuadas después de Impuesto		**3.488.866**	**3.095.779**
Ganancia		**3.488.866**	**3.095.779**
Ganancia Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria			
Ganancia Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora		**3.488.866**	**3.095.779**
Ganancia Atribuible a la participación minoritaria			
Ganancia		**3.488.866**	**3.095.779**
Acciones Comunes			
Ganancias Básicas por Acción	20	14,96	13,27
Ganancias Basicas por Acción de Operaciones Continuadas		**14,96**	**13,27**
Estado de Otros Resultados Integrales			
Ganancia		**3.488.866**	**3.095.779**
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		**3.488.866**	**3.095.779**
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a los Accionistas Mayoritarios		**3.488.866**	**3.095.779**
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a Participaciones Minoritarias		0	0
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		**3.488.866**	**3.095.779**

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

Estados de Flujo de Efectivo
Al 31 de Diciembre de 2009 y 31 de Diciembre de 2008
(Miles de pesos – M$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	NOTA	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$
Flujos de Efectivo por Operaciones			
Importes Cobrados de Clientes		7.628.642	6.292.343
Pagos a Proveedores		2.961.325	2.516.716
Remuneraciones Pagadas		335.145	321.379
Pagos Recibidos y Remitidos por Impuesto sobre el Valor Añadido		539	7.331
Otros Cobros (Pagos)		-1.408	-11.190
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones, Total		**4.330.224**	**3.435.727**
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación			
Importes Recibidos por Dividendos Clasificados como de Operación		1.990	5.570
Pagos por Intereses Clasificados como de Operaciones		184.906	
Pagos por Impuestos a las Ganancias		509.165	489.687
Otras Entradas (Salidas) Procedentes de Otras Actividades de Operación		572.131	659.854
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación, Total		**-119.949**	**175.738**
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		**4.210.274**	**3.611.466**
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Inversión			
Incorporación de propiedad, planta y equipo		10.079.235	6.440.035
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Inversión		**-10.079.235**	**-6.440.035**
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Financiación			
Obtención de préstamos		8.324.141	904.339
Préstamos de entidades relacionadas		12.970.415	5.486.790
Pagos de préstamos		506.587	890.290
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		11.816.000	2.725.473
Pagos de Dividendos por la Entidad que Informa		3.041.390	0
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Financiación		**5.930.579**	**2.775.366**
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo		**61.619**	**-53.204**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial		**7.087**	**60.291**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	**5**	**68.706**	**7.087**

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

Estado de Cambios en Patrimonio
Al 31 de Diciembre de 2009, 31 de Diciembre de 2008 y 01 de Enero de 2008
(Miles de pesos – M$)

	Nota	Cambios en Acciones		Otras Reservas Varias	Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora, Total	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
		Acciones Ordinarias	Capital en Acciones					
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2009		**9.025.832**		**-1.158.568**	**27.381.749**	**35.249.013**		**35.249.013**
Saldo Inicial Reexpresado		9.025.832		-1.158.568	27.381.749	35.249.013	0	35.249.013
Cambios								
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales					3.488.866	3.488.866		3.488.866
Dividendos en Efectivo Declarados	2,3				3.041.390	3.041.390		3.041.390
Cambios en Patrimonio					447.476	447.476	0	447.476
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2009		**9.025.832**		**-1.158.568**	**27.829.225**	**35.696.489**	**0**	**35.696.489**
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2008		**8.288.184**		**-420.920**	**24.285.970**	**32.153.234**		**32.153.234**
Saldo Inicial Reexpresado		8.288.184		-420.920	24.285.970	32.153.234	0	32.153.234
Cambios (Presentacion)								
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales					3.095.779	3.095.779		3.095.779
Dividendos	2,3				0	0		0
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto		737.648		-737.648		0		0
Cambios en Patrimonio		737.648		-737.648	3.095.779	3.095.779	0	3.095.779
Saldo Final Periodo Anterior 31/12/2008		**9.025.832**		**-1.158.568**	**27.381.749**	**35.249.013**	**0**	**35.249.013**

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS

AGUAS MANQUEHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

INDICE

Página

1. Información general....11
2. Bases de preparación y políticas contables....11
   2.1 Bases de preparación....11
   2.2 Políticas contables....13
   A. Activos intangibles....14
   B. Propiedades, planta y equipo....15
   C. Deterioro del valor de activos....16
   D. Arrendamientos....17
   E. Activos financieros....17
   F. Inventarios....20
   G. Transacciones en moneda extranjera....20
   H. Pasivos financieros....20
   I. Provisiones y pasivos contingentes....20
   J. Beneficios al personal....21
   K. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos....21
   L. Ingresos ordinarios....21
   M. Ganancias por acción....22
   N. Información sobre medio ambiente....22
   O. Estado de flujo de efectivo....23
   P. Costos por financiamiento capitalizados....23
   2.3 Capital y patrimonio neto....23
3. Otros ingresos y gastos varios....24
4. Primera adopción de normas internacionales de información financiera....24
5. Efectivo y efectivo equivalente....28
6. Instrumentos financieros....28
7. Información a revelar sobre entidades relacionadas....33
8. Inventarios....34
9. Activos intangibles....34
10. Propiedades, planta y equipo....36
11. Deterioro del valor de los activos....39
12. Provisiones y pasivos contingentes....39
13. Garantías y restricciones....41
14. Ingresos ordinarios....42
15. Arrendamiento....42
16. Beneficios a los empleados....43
17. Diferencias de cambio....44
18. Costos por préstamos....44
19. Impuestos a las ganancias....44
20. Ganancias por acción....46
21. Segmentos de negocios....46
22. Medio ambiente....47
23. Hechos ocurridos después de la fecha del estado de situación financiera....47

1. INFORMACIÓN GENERAL

Aguas Manquehue S.A. es una empresa prestadora de servicios sanitarios que opera en el sector norte de Santiago. Su domicilio legal es Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago, Chile, Rut 89.221.000-4.

La entidad controladora directa es Aguas Cordillera S.A., Sociedad anónima cuyo controlador final es Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. (Agbar), entidad con base en España, una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 0402. Como empresa del sector sanitario es fiscalizada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 y los Decretos con Fuerza de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

La Sociedad tiene por objeto social la prestación de servicios sanitarios que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas, dentro del área de concesión ubicada en las siguientes comunas, Colina, Lampa, Vitacura, Las Condes y Lo Barnechea.

La Sociedad cuenta con 24 empleados distribuidos en 1 ejecutivo principal, 11 profesionales y 12 empleados y administrativos.

2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de Preparación

Los estados financieros corresponden al período enero-diciembre de 2009, con comparativo a diciembre de 2008, de acuerdo a lo establecido en NIC N°34, Circular N°1.924 de 24 de abril de 2009 y Circular N° 473 de 25 de septiembre de 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

La Sociedad cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular a las del sector sanitario, presenta condiciones de operación normal en cada ámbito en el que se desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad de acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, en el caso particular de terrenos e intangibles, estos han sido registrados a su valor razonable como su costo atribuido en primera adopción, según lo permite NIIF 1. Las excepciones y exenciones, para la primera adopción, se detallan en Nota 4.

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (Moneda funcional), según lo establece NIC 21. Los estados financieros se presentan en pesos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y que fue evaluado en un estudio efectuado por la administración e informado a la Superintendencia de Valores y Seguros en septiembre de 2008.

Cambios en normativa contable

A partir del ejercicio 2009, la empresa ha adoptado por primera vez Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), siendo ésta la primera presentación de los estados financieros anuales bajo esta norma.

Los presentes estados financieros por los años 2009 y 2008 cumplen cada una de las normas internacionales de información financiera vigentes a esta fecha.

Los estados financieros del año 2008 fueron presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros, así como a la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en abril del presente año, bajo principios contables generalmente aceptados en Chile (en adelante principios contables chilenos). Los principios contables chilenos difieren en algunos aspectos de las NIIF. Los estados financieros del año 2008, han sido reexpresados para reflejar la información comparativa con arreglo a las NIIF. La nota N° 4 recoge las conciliaciones y descripciones del efecto de la transición de los principios contables chilenos a las NIIF sobre el patrimonio resultados y flujo de efectivo de Aguas Manquehue S.A.

Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes NIIF e Interpretaciones del CINIIF publicadas habían sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 1 (Revisada), Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera	Períodos anuales iniciados el 1 de julio de 2009
NIIF 2, Pagos basados en acciones	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010
NIIF 3 (Revisada), Combinación de negocios	Períodos anuales iniciados el 1 de julio de 2009
NIC 27 (Revisada), Estados Financieros Consolidados e Individuales	Períodos anuales iniciados el 1 de julio de 2009
NIC 24, Revelación de Partes Relacionadas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011
NIC 32, Clasificación de Derechos de Emisión	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de febrero de 2010
NIC 39, Instrumentos Financieros: Medición y Reconocimiento – Ítems cubiertos elegibles	Aplicación retrospectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
Mejoras a NIIFs – colección de enmiendas a doce Normas Internacionales de Información Financiera	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 17, Distribución de activos no monetarios a propietarios	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
CINIIF 19, Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2010

Enmiendas a Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 14, El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su interacción	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011

La Administración estima que estas normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, se adoptarán en los estados financieros de la Sociedad iniciados al 1 de enero de 2010 y que la adopción de tales normas, enmiendas e interpretaciones no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su aplicación inicial.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 08 de marzo de 2010, aprobó los presentes estados financieros.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros en las cuentas de resultados integrales o patrimonio según sea el caso.

2.2 Políticas Contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A. Intangibles

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

La base de reconocimiento y medición será el método del costo. No obstante y de acuerdo a lo indicado en la NIIF 1, primera adopción, se revaluaron los derechos de agua y se usaron dichos valores como su costo atribuido.

i. Activos intangible adquiridos en forma separada

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización es revisado al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii. Activos intangibles generados internamente – gastos de investigación y desarrollo:

Los gastos por actividades de investigación son reconocidos como gasto en el periodo en el cual se incurren.

Un activo intangible generado internamente y originado en proyectos de desarrollo (o de fase de desarrollo de un proyecto interno) se reconoce si, y solamente si, se ha comprobado todo lo siguiente:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o venta;
- La Administración tiene la intención de completar el activo intangible para su uso o venta;
- Existe la capacidad de utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la manera cómo el activo intangible generará probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe la disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para finalizar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorizar, de manera confiable, los desembolsos atribuibles al activo intangible durante su desarrollo.

El monto inicialmente reconocido para los activos intangibles generados internamente corresponde a la sumatoria de los gastos incurridos desde de la fecha en la cual el activo intangible cumple por primera vez con los criterios de reconocimiento enumerados anteriormente. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los gastos de desarrollo se llevan a resultados en el periodo en el cual se incurrieron.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos intangibles generados internamente se presentan al costo menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, sobre la misma base que los activos intangibles adquiridos en forma separada.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2009 y 2008 no posee intangibles generados internamente.

iii. Activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios:

Los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios son identificados y reconocidos de manera separada del menor valor, cuando éstos cumplen con la definición de activo intangible y su valor razonable puede ser medido de manera confiable. El costo de estos activos intangible representa su valor razonable a la fecha de adquisición.

En forma posterior a su reconocimiento inicial, los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas, sobre la misma base que los activos intangibles adquiridos en forma separada.

iV. Método de amortización para Intangibles:

Intangibles de vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años, para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los Intangibles de vida útil Indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos. Dichos activos no están sujetos a amortización, si a pruebas de deterioro según NIC 36.

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

B. Propiedades, Planta y Equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de propiedades, plantas y equipo. No obstante, para la primera aplicación de NIIF se revaluaron ciertos terrenos registrándose este valor como costo atribuido, de acuerdo con lo señalado en Nota 4. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, las cuales se sustentan en estudios técnicos preparados por expertos independientes. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 11).

Vidas útiles estimadas o tasas de depreciación para propiedades, planta y equipo:

Las vidas útiles utilizadas por la Sociedad son las indicadas según un estudio técnico preparado por empresas externas especialistas. Por lo tanto, la vida útil aplicada por la Sociedad, corresponde a las vidas útiles técnicas de los activos.

El rango de vida útil (en años) por tipo de activos es el siguiente:

ITEM	Vida útil (años) Mínima	Vida útil (años) Máxima
Vida o tasa para edificios	25	80
Vida o tasa para planta y equipo	5	50
Vida o tasa para equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Vida o tasa para instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vida o tasa para vehículos de motor	7	7
Vida o tasa para mejoras de bienes arrendados	5	5
Vida o tasa para otras propiedades, planta y equipo	4	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la empresa y dado que no existen obligaciones contractuales como las mencionadas por las NIIF, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el estado de resultados.

C. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles

En cada fecha de cierre del estado de situación financiera, la Sociedad revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, la empresa estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro o cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.
Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libros, el valor libros de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libros del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libros ajustado no exceda el valor libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el activo correspondiente esté registrado a un

monto revalorizado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro se trata como un incremento en la revalorización.

D. Arrendamientos

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

i. Arrendamientos financieros

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por arrendamiento financiero.

Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación de manera de obtener una tasa de interés constante, sobre el saldo pendiente de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento de la empresa. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los periodos en que se incurren.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el periodo en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

E. Activos Financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la empresa se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la empresa ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Activos financieros disponibles para la venta,
- Préstamos y cuentas por cobrar.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La empresa invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios

/cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a sociedades bancarias o filiales de bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero se clasifica como mantenido para negociar, si:

Se ha adquirido principalmente con el propósito de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato;

- Forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, la cual la empresa gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente y real de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado que no ha sido designado ni es efectivo como un instrumento de cobertura

Un activo financiero que no sea un activo financiero mantenido para negociar se puede clasificar a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial, si:

Dicha designación elimina o reduce significativamente alguna inconsistencia de la valorización o en el reconocimiento que surgiría, al utilizar diferentes criterios para valorizar activos o pasivos, o para reconocer pérdidas o ganancias de los mismos sobre bases diferentes; o
El activo financiero forma parte de un grupo de activos financieros, pasivos financieros o ambos, que se gestiona y evalúa su rendimiento según el criterio del valor razonable, de acuerdo con la estrategia de inversión y de administración del riesgo documentada de la empresa, y la información sobre ese grupo sea entregada internamente sobre esa base; o
Forma parte de un contrato que contiene uno o más derivados implícitos, e IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición permite que todo el contrato combinado (activo o pasivo) sea designado a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

A la fecha de cierre de estos estados financieros, la empresa no mantiene activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas fijas de vencimiento que el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

iv. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a la facturación por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios, estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de activos financieros

La compañía evalúa periódicamente las perdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisión, resultando de diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "otros gastos varios de operación". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

El análisis del comportamiento de los distintos tipos de segmentos de deuda es afectada por: i) división entre deudores con subsidio o sin subsidio y ii) el hecho que la sociedad cuenta con la facultad legal de suspender el suministro de servicios a los clientes que no pagan.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: i) considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturada una cuota, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima, inferior a un 1%, cuando han transcurrido más de 8 meses de su facturación. ii) A los deudores que se les ha suspendido el servicio, existe una muy baja probabilidad de recuperación. Basados en esta tendencia, se extrapola el porcentaje apropiado para aplicar al cálculo de la provisión según el tipo de deuda dependiendo de su antigüedad.

Para los clientes con deudas superiores a 8 meses se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

v. Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos financieros no derivados que no califican para ser clasificados en las tres categorías anteriores. Los activos financieros disponibles para la venta se registran al valor razonable. Las pérdidas y ganancias originadas de los cambios del valor razonable se reconocen directamente en Patrimonio en la reserva de activos disponibles para la venta, excepto por las pérdidas por deterioro, los intereses calculados usando el método de la tasa efectiva y las pérdidas y ganancias en moneda extranjera de items monetarios, las cuales se reconocen directamente en resultados. Cuando el activo financiero se venda o se determina que se encuentra deteriorado, la pérdida o ganancia acumulada reconocida previamente en reservas de activos disponibles para la venta es llevada a resultados del período.

F. Inventarios

Los inventarios se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellos inventarios sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

G. Transacciones en Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada período, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2009 $	31-12-2008 $
Dólar Estadounidense	507,10	636,45
Euro	726,82	898,81

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del período en que se devengan.

H. Pasivos Financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva.

I. Provisiones y Pasivos Contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De

acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en nota N° 12.

J. Beneficios al Personal

Los trabajadores de Aguas Manquehue S.A., se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión por indemnizaciones.

La indemnización por término de relación se rige por lo que indica el Código del Trabajo.

K. Impuesto a las Ganancias e Impuesto diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a la renta por pagar se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en trámite de aprobación, en la fecha cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que poder compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libros de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o que estén en trámite de aprobación, al cierre del período del estado de situación. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Sociedad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados cuando se tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, ante la autoridad tributaria los montos reconocidos en esas partidas y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta correspondiente a la misma autoridad tributaria y la Sociedad pretende liquidar sus activos y pasivos tributarios corrientes sobre una base neta.

L. Ingresos Ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos por ventas de bienes, de existir alguna venta de elementos de Propiedad Planta y Equipos, la ganancia se puede valorar con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al comprador, la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

Para algunos grupos se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a éste se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos a la fecha del cierre mensual no se cuenta con el dato de lectura, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera según corresponda tarifa normal o sobreconsumo. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

El área de servicios de la sociedad está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual.

Para algunos grupos se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a éste se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos a la fecha del cierre mensual no se cuenta con el dato de lectura, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera según corresponda tarifa normal o sobre consumo. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación del servicio se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

M. Ganancia por Acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

N. Información Sobre Medio Ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Manquehue S.A.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad amortiza dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

O. Estado de Flujo de Efectivo

El estado de flujo de efectivo se prepara de acuerdo con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes de efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o de financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

P. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses:

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian exclusivamente activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

2.3 Capital y Patrimonio Neto

El capital de la Sociedad esta dividido en 233.249 acciones nominativas y sin valor nominal, cuya composición es la siguiente:

	31-12-2009	31-12-2008
Acciones Ordinarias	233.249	233.249
Total	**233.249**	**233.249**

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los períodos informados.

La política de pago de dividendos es repartir el 50% de las utilidades de cada año, sujeto a la aprobación de la junta ordinaria de accionistas.
En mayo 2009 se pagaron dividendos por M$ 3.041.390, en tanto en 2008 no se efectuaron, de acuerdo a lo establecido en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en abril de dicho año.

Informaciones a revelar sobre reservas y resultados retenidos

1. Revalorización de terrenos e intangibles
2. Otras reservas producidas por ajustes de primera adopción a NIIF

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles en resultados acumulados tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIC 16 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los montos incluidos en otros incrementos (decrementos) de patrimonio neto corresponden a reclasificaciones asociadas a la corrección monetaria del capital para efectos que este importe refleje el capital aprobado en junta de accionistas en cumplimiento a lo dispuesto por la SVS.

3. Otros Ingresos y Gastos Varios

A continuación se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y egresos distintos de la operación:

Ingresos y Egresos distintos de la operación	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$
Otros ingresos distintos de operaciones	**1.173**	**1.476**
Ganancia en venta de activos no corrientes, no mantenidos para la venta	1.173	1.476
Costos financieros	**382.324**	**340.069**
Préstamos bancarios	31.810	185
Otros instrumentos financieros	6.741	7.542
Gasto por intereses, otros	343.773	189.354
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	0	142.987
Ingreso procedente de inversiones	**140.798**	**135.984**
Ingresos por intereses	33.699	24.849
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	107.099	111.135

4. PRIMERA ADOPCIÓN A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

Hasta el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2008, Aguas Manquehue S.A. preparó estados financieros bajo principios contables generalmente aceptados en Chile (en adelante "normas chilenas"). A

contar del 1 de enero de 2009, se ha iniciado la preparación de estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS, según denominación en inglés).
De acuerdo a lo establecido en la NIIF N°1, a continuación se presentan las distintas revelaciones requeridas, con particular atención en las conciliaciones de patrimonio y resultados entre una y otra norma al 1 de enero de 2008 y 31 de diciembre de 2008. El estado de flujo de efectivo Directo preparado de acuerdo con NIIF no presenta diferencias significativas con aquel presentado en conformidad con normas chilenas en el ejercicio 2008, salvo por el efecto de la aplicación de corrección monetaria en las diferentes partidas que componen el estado de flujo de efectivo requerido por las normas chilenas. No obstante, de acuerdo a lo dispuesto en circular N° 456 del 20/06/2008, se presenta también su conciliación.

La NIIF N°1 permite ciertas exenciones a los requerimientos generales de aplicación retroactiva a quienes adoptan las NIIF por primera vez. Las principales exenciones aplicadas por la empresa fueron las siguientes:

Valorización de propiedades, planta y equipo: Se utilizó el valor razonable de terrenos como costo atribuido a la fecha de adopción a NIIF, para los otros activos fijos se utilizó como costo atribuido el valor en libros de los PCGA anteriores.

Rubro	01-01-2008	
	M$	
	Valor Razonable	Ajuste a PCGA
Terrenos	819.672	328.444
Total	**819.672**	**328.444**

Valorización de intangibles: Se utilizó el valor razonable de derechos de agua como costo atribuido a la fecha de adopción a NIIF, para los otros intangibles se utilizó como costo atribuido el valor en libros de los PCGA anteriores.

Rubro	01-01-2008	
	M$	
	Valor Razonable	Ajuste a PCGA
Derechos de Agua	20.909.693	15.771.433
Total	**20.909.693**	**15.771.433**

De acuerdo NIIF N°1, en la Región Metropolitana existe un mercado activo para los derechos de aprovechamiento de agua, donde éstos pueden ser vendidos y comprados libremente, por cuanto no existe asignación gratuita de éstos, ya que las fuentes superficiales y subterráneas se encuentran agotadas y por consiguiente cerradas para la constitución de nuevos derechos. En general las transacciones de estos bienes son realizadas directamente entre el vendedor y comprador, quedando registradas en los Registros de Propiedad de Agua de los respectivos Conservadores de Bienes Raíces, antecedentes que constituyen un registro público de las respectivas compraventas, en el que se acreditan los datos representativos de cada transacción, tales como: nombre de comprador y vendedor, tipo de derechos, cantidad, fuente de origen y precio. Este registro es un indicador de la existencia de precios, compradores y vendedores disponibles en cualquier momento, tal como lo señala la mencionada NIIF N°1.

Las operaciones de compraventa se realizan en forma privada a través de ofertas (públicas o privadas), totalizando al año un número superior a las 500 transacciones, existiendo una clara diferenciación de precios según tipo de fuente.

La preparación de los estados financieros de Aguas Manquehue S.A. bajo NIIF implicó modificaciones en la presentación y valorización de ciertas partidas bajo las normas aplicadas con anterioridad a la transición, dado que ciertos principios y revelaciones requeridos por NIIF son sustancialmente diferentes a los principios contables locales.

A continuación se presentan las conciliaciones de patrimonio desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 1 de enero de 2008 y 31 de diciembre de 2008.

	31-12-2008	01-01-2008
	M$	M$
Patrimonio bajo PCGA Anteriores	**23.595.320**	**18.874.133**
Eliminación Corrección Monetaria	-2.080.954	-492
Revalorización de Terrenos e Intangibles	16.099.878	16.099.877
Impuestos Diferidos	-2.408.137	-2.749.097
Depreciación Propiedades, Plantas y Equipos	252.831	0
Otros	-209.925	-71.187
Patrimonio bajo NIFF	**35.249.013**	**32.153.234**

	31-12-2008
	M$
Resultado bajo PCGA Anteriores	**3.041.390**
Eliminación Corrección Monetaria	-400.664
Impuestos Diferidos	340.960
Depreciación Propiedades, Plantas y Equipos	252.831
Otros	-138.738
Resultado bajo NIIF de la Controladora	**3.095.779**

CONCILIACION ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31-12-2008	PCGA	IFRS	Ajustes de Conversión
	M$	M$	M$
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Operación	3.820.130	3.611.465	208.665
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Inversión	-7.161.402	-6.440.035	-721.367
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Financiación	3.287.644	2.775.366	512.278
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**-53.628**	**-53.204**	**-424**
Efecto de la Inflación Sobre el Efectivo y Efectivo Equivalente	-4.941	0	-4.941
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	-58.569	-53.204	-5.365
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	65.656	60.291	5.365
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	**7.087**	**7.087**	**0**

Explicación de principales ajustes aplicados

Eliminación de corrección monetaria: se elimina la corrección monetaria reconocida de acuerdo a la antigua norma contable chilena. Bajo NIIF los ajustes por inflación sólo son aceptados en países hiperinflacionarios. Chile no califica como tal, según lo establece NIC N°29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias".

Revalorización de terrenos e intangibles: en las notas 2.2 A y B se explican los criterios de primera adopción aplicados.
Amortización de intangibles: La Sociedad registra sus activos intangibles de acuerdo al modelo del costo.

Los principales activos intangibles con vida útil indefinida corresponden a derechos de agua y servidumbres, en tanto los principales activos intangibles con vida útil definida corresponden a aplicaciones informáticas.

En la valorización de los derechos de agua, principal componente de los activos intangibles, con vida útil indefinida, la empresa optó por la alternativa de valorizarlos a su valor de razonable al 31 de diciembre de 2007, el cual pasó a constituir el costo atribuido, según la exención permitida en NIIF 1.

Para las servidumbres se optó por valorizar al costo de adquisición corregido monetariamente neto de amortización al 01 de enero de 2008, el cual pasó a constituir el costo atribuido, según la exención permitida en NIIF 1.

Los activos intangibles con vida útil definida se presentan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de amortización al 01 de enero de 2008, el cual pasó a constituir el costo atribuido, según la exención permitida en NIIF 1.

A partir del 1 de enero de 2008, sólo se amortizan activos intangibles con vida útil definida, en el plazo en que se estima el retorno de la inversión. Aquellos activos intangibles con vida útil indefinida se dejan de amortizar, pero se aplica una prueba de deterioro anualmente.

Impuestos diferidos: Bajo norma local anterior, la determinación de impuestos diferidos se regía por el Boletín Técnico N° 60 y complementarios del Colegio de Contadores, el cual permitía reconocer derechos y obligaciones sólo a contar del 1 de enero de 2000, situación existente en Aguas Manquehue S.A. Bajo NIIF se sigue el criterio de balance, de forma que cualquier diferencia entre el valor contable y tributario de un activo o un pasivo representa la existencia de impuesto diferido que debe registrarse en dicho balance. En particular, en Aguas Manquehue S.A., acogida al anterior esquema de registro aceptado, se

reconoció contablemente los impuestos acumulados al 31 de diciembre de 1999, que aún se encontraban pendientes de reconocer y todos aquellos impuestos diferidos asociados a ajustes de primera adopción.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008
	M$	M$	M$
Bancos	68.706	7.087	22.084
Cuotas fondos mutuos			38.207
Totales	**68.706**	**7.087**	**60.291**

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros, depósitos a plazo, valores negociables, pactos con vencimientos menores a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

- **Otras entradas o salidas procedentes de otras actividades de operación**: corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.

6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

6.1 Administración de riesgo del capital

La empresa administra su capital para asegurar que la entidad continuará como negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización del saldo de la deuda y el capital. La estrategia general no ha tenido cambios desde el año 2008. La estructura de capital esta compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 4, el efectivo y efectivo equivalente y el capital atribuible a los tenedores de de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en la nota 2.3.

6.2 Políticas contables significativas

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconoconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2 a los estados financieros.

6.3 Informaciones a revelar sobre pasivos financieros

Dentro del rubro préstamos que devengan intereses, se incluyen los préstamos bancarios y aportes financieros reembolsables (AFR), los que se explican a continuación:

Aportes financieros reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON Nº 453 de 1989, "Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo."
Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.
La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 o 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

i. Préstamos que devengan intereses

Saldos de los préstamos que devengan interés, corriente.

Empresa Deudora	Banco o Institución Financiera	Contractual o Residual	Total Valor Nominal			Total Valor Contable		
		31-12-2009	31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008	31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Aguas Manquehue S.A.	Banco Estado	0	111.664	0	0	111.664	0	0
	TOTALES	**0**	**111.664**	**0**	**0**	**111.664**	**0**	**0**

Valor nominal=Capital+intereses devengados
Valor Residual= Saldo total del capital adeudado a la presentación

Saldos de los préstamos que devengan interés, no corriente.

Empresa Deudora	Banco o Institución Financiera	Moneda Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Años al Vencimiento			31-12-2009		31-12-2008	01-01-2008
			31-12-2009	De 13 Meses a 5 Años	Desde 61 Meses		Total No Corriente (Valor Nominal)	Total No Corriente (Valor Nominal)	Total No Corriente (Valor Contable)	Total No Corriente (Valor Contable)
			M$		Monto	Plazo				
Aguas Manquehue S.A.	Banco Estado	Pesos no reajustables	7.976.000	7.976.000	0	0	7.976.000	7.976.000	0	0
		TOTALES	**TOTALES**	**7.976.000**	**0**	**0**	**7.976.000**	**7.976.000**	**0**	**0**

Valor nominal=capital + intereses devengados.
Valor contable=capital+intereses+costo amortizado

ii. Aporte Financieros Reembolsables

Aportes Financieros Reembolsables, porción corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Monto Nominal UF	Valor contable			Tasa interés contrato (1)	Tasa efectiva (2)	Colocación en Chile o en el Extranjero	Empresa emisora	Garantizada (Si/No)
		31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008					
	31-12-2009	M$	M$	M$					
AFR	10.325	216.237	147.216	194.876	7,18%	6,98%	Chile	Aguas Manquehue S.A.	No
TOTALES	**10.325**	**216.237**	**147.216**	**194.876**					

Aportes Financieros Reembolsables, porción no corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Monto Nominal UF	Valor contable			Fecha Vencimiento	Tasa interés contrato (1)	Tasa efectiva (2)	Empresa emisora	Garantizada (Sí/No)
		31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008					
	31-12-2009	M$	M$	M$					
AFR	93.487	1.957.883	2.235.032	1.632.302	19-12-2022	3,68%	3,55%	Aguas Manquehue S.A.	No
TOTALES	**93.487**	**1.957.883**	**2.235.032**	**1.632.302**					

6.4 Gestión de riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos y pasivos de la empresa.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.
Aguas Manquehue S.A. cuenta con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.

El objetivo es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables, de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

Riesgo de crédito	31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008
	M$	M$	M$
Exposición bruta según balance para riesgos de cuentas por cobrar	2.631.178	3.384.860	1.776.975
Exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	-162.175	-163.989	-168.532
Exposición neta, concentraciones de riesgo	2.469.003	3.220.871	1.608.443

Deudores por ventas y otras cuentas por cobrar	31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008
	M$	M$	M$
menor de tres meses	1.200.925	1.916.835	1.099.031
mayor a doce meses	1.268.078	1.304.036	509.412
Total	**2.469.003**	**3.220.871**	**1.608.443**

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que la empresa acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades en el capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utiliza diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

Perfil de vencimientos

Saldos a diciembre 2009	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 13 Meses a 5 años		Más de 5 años	
	M$	Tasa interes contrato	M$	Tasa interes contrato	M$	Tasa interes contrato	M$	Tasa interes contrato
Préstamos bancarios	111.664	2,88%					7.976.000	2,88%
AFR	806	2,36%	215.431	7,20%	213.285	2,87%	1.744.598	3,78%

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para aminorar posibles efectos en los resultados.

iii. Riesgo de tasa de interés

Aguas Manquehue tiene una estructura de tasas tanto variables como fijas según se detalla en el siguiente cuadro:

Instrumentos de deuda	Tasa Fija	%
Préstamos bancarios	Variable	78,81%
AFR	Fija	21,19%
Total		**100,00%**

Análisis de sensibilización de tasa de interés

Se realiza un análisis de tasas, con respecto a la TAB, suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. El método consiste en medir la variación positiva o negativa de la TAB nominal a la fecha de presentación del informe con respecto a la TAB promedio de la última fijación de los préstamos.

El método de análisis es en base a datos históricos con respecto al precio promedio diario mercado de la TAB de 180 días de los últimos 3 años a la presentación del informe, con un nivel de confianza del 95 %.

Sociedad	Monto nominal deuda	Tasa Variable	Ptos (+/-)	Impacto resultado (M$) (+/-)
Aguas Manquehue S.A.	7.976.000	TAB 360 dias	385	307.188

Para los préstamos en base a TAB 360, la variación positiva o negativa de TAB nominal en 385 bps, calculados anualmente, tendría un impacto en resultado +/- M$ 307.188.-

6.6 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los principales conceptos incluidos en esta cuenta son los siguientes:

Item	31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008
	M$	M$	M$
Impuesto por pagar	133.879	211.431	138.145
Obras devengadas	1.408.625	3.337.895	1.142.039
Personal	35.276	24.305	22.035
Proveedores	125.809	1.091.359	370.271
Servicios devengados	338.098	374.615	104.679
Total	**2.041.687**	**5.039.605**	**1.777.170**

6.7 Valor justo de instrumentos financieros

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados costo amortizado

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el estado de situación financiera no se presentan a su valor razonable.

31-12-2009		
	Costo amortizado	Valor justo
	M$	M$
Pasivos financieros		
Pasivos financieros mantenidos a costo Amortizado	**10.150.120**	**10.128.649**
Deuda bancaria	7.976.000	7.954.529
AFR	2.174.120	2.174.120

Metodología y supuestos utilizados en el calculo del valor justo

El valor justo de los pasivos financieros se determinó mediante la siguiente metodología:

a) El costo amortizado de los pasivos AFRS es una buena aproximación del Fair Value, debido a que son operaciones de muy poca liquidez en el mercado.

b) El valor justo de la deuda bancaria se determinó a través de metodología de análisis de flujo de caja, aplicando las curvas de descuento correspondiente al plazo remanente a la fecha de extinción de la obligación.

Reconocimiento de mediciones a valor justo en los estados financieros

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.

- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

7. INFORMACION A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	Plazos	Garantías	Corrientes (Miles $)		
								31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controladora	CL	Recaudaciones por pagar y garantías de arriendo	CLP	30 Días	Sin Garantías	1.538	2.778	2.140
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controladora	CL	Recaudaciones	CLP	30 Días	Sin Garantías	451	317	269
96.864.190-5	Brisaguas S.A.	Relacionada al controlador	CL	Recaudaciones	CLP	30 Días	Sin Garantías	43	0	0
Total Cuentas por Cobrar								**2.032**	**3.095**	**2.410**

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	Plazos	Garantías	Corrientes (Miles $)		
								01-12-2009	01-12-2008	01-01-2008
59.127.140-K	Agbar Servicios Compartidos S.A.	Relacionada al controlador	CL	Compra de materiales	CLP	30 Días	Sin Garantías	0	0	9
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controladora	CL	Arriendo, compra de materiales y préstamo en pesos a corto plazo M$ 5.663.289 con una tasa de interés de un 5,52% anual.	CLP	30 Días	Sin Garantías	5.850.747	4.545.986	1.547.095
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controladora	CL	Interconexión de aguas servidas	CLP	30 Días	Sin Garantías	122.693	69.262	51.508
59.094.680-K	Aguas de Levante S.A.	Relacionada al controlador	CL	Compra de materiales	CLP	30 Días	Sin Garantías	0	0	7
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al controlador	CL	Servicio de análisis químicos y bactereológicos	CLP	30 Días	Sin Garantías	17.135	13.997	1.404
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	CLP	30 Días	Sin Garantías	792	0	0
96.864.190-5	Brisaguas S.A.	Relacionada al controlador	CL	Recaudaciones por pagar	CLP	30 Días	Sin Garantías	46.410	40.857	17.853
96,828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	Relacionada al controlador		Compra de materiales	CLP	30 Días	Sin Garantías	0	0	10.659
Total Cuentas por pagar								**6.037.778**	**4.670.103**	**1.628.534**

Transacciones

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Corrientes (M$)			
				31-12-2009		31-12-2008	
				Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/(Abono)	Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/(Abono)
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	Obtención de préstamos	12.970.415	0	5.486.790	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	Pago préstamos	11.816.000	184.906	2.492.393	40.507
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Pago de dividendos	3.041.390	0	0	0
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Interconexiones aguas potable y aguas servidas	441.305	-441.305	268.874	-268.874

Remuneraciones pagadas a los directores y ejecutivos principales

De conformidad con lo establecido en los Estatutos de la Sociedad y en la Ley N° 18.046, la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en Abril del presente año, acordó que el Directorio no percibiera remuneración en el ejercicio 2009. Así también, el único ejecutivo principal, recibe remuneración de la Sociedad Matriz.

Detalle de entidades relacionadas y transacciones con entidades relacionadas entre los directores y ejecutivos.

La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos.

8. INVENTARIOS

Clases de inventarios	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$	01-01-2008 M$
Suministros para la producción	12.726	11.188	4.780
Total de inventarios	**12.726**	**11.188**	**4.780**

El costo de los inventarios reconocidos como gasto durante el ejercicio 2009 asciende a M$ 51.377.

9. ACTIVOS INTANGIBLES

A continuación se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la empresa, según NIC 38 Activos Intangibles:

	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$	01-01-2008 M$
Activos intangibles, neto	**21.920.002**	**21.902.174**	**22.050.911**
Activos intangibles de vida finita, neto	871	1.522	2.259
Activos intangibles de vida indefinida, neto	21.919.131	21.900.652	22.048.652
Activos Intangibles identificables, neto	**21.920.002**	**21.902.174**	**22.050.911**
Programas informáticos, neto	871	1.522	2.259
Otros activos intangibles identificables, neto	21.919.131	21.900.652	22.048.652
Activos intangibles, bruto	**23.729.992**	**23.711.514**	**23.540.762**
Activos intangibles, bruto	23.729.992	23.711.514	23.540.762
Otros activos intangibles identificables, bruto	**23.748.068**	**23.729.590**	**23.558.614**
Activos intangibles identificables, bruto	23.729.992	23.711.514	23.540.762
Programas informáticos, bruto	18.076	18.076	17.852

Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$	01-01-2008 M$
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total	**1.828.066**	**1.827.416**	**1.507.703**
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	17.204	16.554	15.593
Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles identificables	1.810.862	1.810.862	1.492.110

Movimientos de Intangibles

Año Actual (31-12-2009)

Movimientos en activos intangibles identificables	Programas informaticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto
Concepto	Software	Derechos de agua y servidumbres
	M$	M$
Saldo inicial	**1.522**	**21.900.652**
Adiciones		16.387
Amortización	650	
Otros incrementos		2.092
Cambios, Total	**-650**	**18.479**
Saldo final	**872**	**21.919.131**

Año Anterior (31-12-2008)

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Programas informaticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto
Concepto	M$	M$
Saldo inicial	**2.259**	**22.048.652**
Adiciones	82	0
Amortización	819	
Otras disminuciones		-148.000
Cambios, Total	**-737**	**-148.000**
Saldo final	**1.522**	**21.900.652**

Detalle de activos intangibles identificables individuales significativos:

Los derechos de agua y las servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida.

Año actual al 31 diciembre 2009

Sociedad	Derechos de agua	Servidumbre
	M$	M$
Aguas Manquehue S.A.	21.185.388	733.743
Totales	**21.185.388**	**733.743**

Detalle de activos intangibles identificables revaluados:

No obstante la Sociedad adopta el modelo de valorización del costo, de acuerdo a la NIIF 1, primera adopción, se revalorizaron los derechos de agua, registrándose el valor de mercado a dicha fecha.

Los activos intangibles identificables en uso completamente amortizados corresponden a una porción menor de los Software.

Activos intangibles identificables con vida útil indefinida:

Tanto los derechos de agua como las servidumbres, son derechos que posee la Sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, el plazo de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinidos. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están afectos a restricciones.

No existen desembolsos por concepto de investigación y desarrollo reconocido como gasto.

Compromisos para la adquisición de activos intangibles:

Los compromisos por adquisición de intangibles corresponden a derechos de agua y servidumbres necesarias para la operación normal de la Sociedad y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión. El monto para el próximo año asciende a M$ 22.476.

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	31-12-2009	31-12-2008	01-01-2008
	M$	M$	M$
Propiedades, planta y equipo, neto	**31.574.389**	**26.124.803**	**17.218.650**
Construcción en curso	16.131.414	11.894.438	5.297.825
Terrenos	2.036.035	1.922.997	819.672
Edificios	672.563	669.454	668.937
Planta y equipo	1.937.284	1.664.262	1.701.297
Equipamiento de tecnologías de la información	481	1.269	2.175
Instalaciones fijas y accesorios	10.796.186	9.969.950	8.721.223
Vehículos de motor	425	2.311	3.771
Mejoras de bienes arrendados	1	6	3.500
Otras propiedades, planta y equipo	0	116	250
Propiedades, planta y equipo, bruto	**39.436.012**	**32.695.227**	**22.993.698**
Construcción en curso	16.131.414	11.894.438	5.297.825
Terrenos	2.036.035	1.922.997	819.672
Edificios	843.785	807.921	786.437
Planta y equipo	3.684.257	3.126.969	2.946.053
Equipamiento de tecnologías de la información	43.792	43.271	43.271
Instalaciones fijas y accesorios	16.626.343	14.823.841	13.024.517
Vehículos de motor	39.963	46.690	46.690
Mejoras de bienes arrendados	30.423	28.984	28.983
Otras propiedades, planta y equipo	0	116	250
Depreciación acumulada	**7.861.623**	**6.570.424**	**5.775.048**
Edificios	171.222	138.467	117.500
Planta y equipo	1.746.973	1.462.707	1.244.756
Equipamiento de tecnologías de la información	43.311	42.002	41.096
Instalaciones fijas y accesorios	5.830.157	4.853.891	4.303.294
Vehículos de motor	39.538	44.379	42.919
Mejoras de los bienes arrendados	30.422	28.978	25.483

Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos según clase:

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, plantas y equipo de la Sociedad.

Año Actual 31-12-2009

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropia - ciones	Gastos por depreciación	Otros incrementos (bajas)	Cambios totales	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Construcción en curso, neto	11.894.438	4.238.125	-162.395	0	161.246	4.236.976	16.131.414
Terrenos	1.922.997	113.038	0	0	0	113.038	2.036.035
Edificios, neto	669.454	24.857	0	-21.748	0	3.109	672.563
Planta y equipo, neto	1.664.262	529.132	-1.248	-254.862	0	273.022	1.937.284
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	1.269	0	0	-788	0	-788	481
Instalaciones fijas y accesorios, neto	9.969.950	1.412.578	0	-587.473	1.131	826.236	10.796.186
Vehículos de motor, neto	2.311	0	-730	-1.156	0	-1.886	425
Mejoras de bienes arrendados, neto	6	0	0	-5	0	-5	1
Otras propiedades, planta y equipo, neto	116	0	0	0	-116	-116	0
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	26.124.803	6.317.730	-164.373	-866.032	162.261	5.449.586	31.574.389

Año Anterior 31-12-2008

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropia - ciones	Gastos por depreciación	Otros incrementos (bajas)	Cambios totales	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Construcción en curso, neto	5.297.825	6.599.979	-3.366	0	0	6.596.613	11.894.438
Terrenos	819.672	1.103.325	0	0	0	1.103.325	1.922.997
Edificios, neto	668.937	21.484	0	-20.967	0	517	669.454
Planta y equipo, neto	1.701.297	194.468	0	-231.503	0	-37.035	1.664.262
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	2.175	0	0	-906	0	-906	1.269
Instalaciones fijas y accesorios, neto	8.721.223	1.805.685	-3.241	-553.717	0	1.248.727	9.969.950
Vehículos de motor, neto	3.771	0	0	-1.460	0	-1.460	2.311
Mejoras de bienes arrendados, neto	3.500	0	0	-3.494	0	-3.494	6
Otras propiedades, planta y equipo, neto	250	0	0	0	-134	-134	116
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	17.218.650	9.724.941	-6.607	-812.047	-134	8.906.153	26.124.803

Importe de compromisos para la adquisición de propiedades, planta y equipo:

Para Aguas Manquehue S.A., esta cifra asciende a M$ 2.048.232.-

Los desembolsos efectuados y que se encuentran clasificados como obras en construcción son los siguientes:

Año actual M$ 16.131.413.-

11. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo:

Se define como Unidad Generadora de Efectivo cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar los beneficios económicos futuros. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del Estado de Situación, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida se les aplicará la prueba de deterioro al cierre del ejercicio.

Para tal efecto y coherente con la política establecida y la norma IFRS respectiva, la empresa evaluó los intangibles de vida útil indefinida al 31 de diciembre de 2009 y 2008, y se pudo determinar la inexistencia de deterioro para ellos. Para los activos de infraestructura sanitaria, no existe evidencia interna o externa, de que estos se hayan deteriorado, todo esto respaldado por estudios recientes realizados al interior de la empresa.

12. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

A. Provisiones

El desglose de este rubro a diciembre 2009 y 2008 es el siguiente:

Clases de provisiones	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$	01-01-2008 M$
Provisión de reclamaciones legales	0	6.771	0
Provisiones, corriente	**0**	**6.771**	**0**

El movimiento de las provisiones corrientes del período es el siguiente:

	Reclamaciones legales
	M$
Saldo inicial provisiones	6.771
Cambios en provisiones	
Bajas en provisiones existentes	-148
Provisión utilizada	6.623
Cambios en provisiones, totales	-6.771
Saldo final provisiones	**0**

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

Información a revelar sobre provisiones

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

Reclamaciones legales

Detalle de clase de provisiones: La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios que se encuentran en tribunales y que exista alguna probabilidad de que el resultado sea desfavorable para la Sociedad (se detallan los principales juicios que afecten a la empresa).

Naturaleza de clase de provisión: Reclamación de multa por 15 UTA, por incumplimiento de las órdenes e instrucciones escritas de la Superintendencia de Servicios Sanitarios, al no remitir dentro del plazo la información para el proceso "Cobertura de tratamiento de aguas servidas" y "Producción de agua potable".

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Sentencia desfavorable, apelada.

Principales supuestos concernientes a hechos futuros relativos a clase de provisión: La apelación confirma el fallo, se procederá al pago de la multa.

B. Pasivos contingentes

En septiembre de 2009 Aguas Manquehue S.A. fue demandada por Comsa de Chile S.A. en juicio ordinario por incumplimiento de contrato en proyectos adjudicados en licitación pública, en el denominado "Proyecto Colector Norte de Aguas Manquehue".

Comsa de Chile S.A. solicita se le indemnice puesto que considera que Aguas Manquehue S.A. ha incumplido culpablemente sus obligaciones enmarcando su pretensión en los siguientes conceptos:

- Aguas Manquehue S.A. no ha cumplido su obligación de pagar el precio convenido.
- Aguas Manquehue S.A. no cumplió en forma oportuna con su obligación de entregar los terrenos (para iniciar la obra).
- Aguas Manquehue S.A. no diseñó una obra ejecutable.

El monto demandado asciende a M$ 5.942.806. Se notificó la demanda con fecha 25 de septiembre, por lo que aún no se ha presentado la contestación a ella. La estimación de resultados es impredecible a la fecha, puesto que se están recabando antecedentes para contestar la demanda.

13. Garantías y Restricciones

a) Garantías directas

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de M$ 1.840.913 al 31 de diciembre de 2009 y M$ 2.340.244 al 31 de diciembre de 2008, respectivamente.

El detalle de las garantías es el siguiente:

Acreedor de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$
S.I.S.S.	A.Manquehue S.A.	Boleta en Garantía	845.287	1.330.294
S.I.S.S.	A.Manquehue S.A.	Poliza de Garantía	902.849	740.714
Serviu Metropolitano	A.Manquehue S.A.	Boleta en Garantía	0	127.651
Dir. Regional de Vialidad	A.Manquehue S.A.	Boleta en Garantía	7.958	11.798
Asoc. Canal	A.Manquehue S.A.	Boleta de Garantía	83.772	0
Autopista Nororiente	A.Manquehue S.A.	Boleta en Garantía	0	128.715
Inmobiliaria La Reserva	A.Manquehue S.A.	Boleta en Garantía	1.047	1.072
Total			**1.840.913**	**2.340.244**

b.- Cauciones obtenidas de terceros.

Al 31 de diciembre de 2009 y 31 de diciembre de 2008, la Sociedad ha recibido documentos en garantía, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Se resume a continuación detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 31 de diciembre de 2009.

Contratista o Proveedor	Empresa	M$	Fecha Vencimiento
COMSA DE CHILE S.A.	Aguas Manquehue S.A.	298.906	30-03-2010
COMSA DE CHILE S.A.	Aguas Manquehue S.A.	355.821	30-03-2010
ADM. DE NEGOCIOS INMOB. S.A. EN REP. F.I.P.	Aguas Manquehue S.A.	628.286	30-09-2010
Total		**1.283.013**	

14. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios y financieros registrados por la empresa es la siguiente:

Clases de ingresos ordinarios	31-12-2009	31-12-2008
	M$	M$
Ingresos ordinarios		
Prestación de servicios	7.610.060	6.680.735
Totales	**7.610.060**	**6.680.735**

15. ARRENDAMIENTO

Información a revelar sobre arrendamiento financiero por clase de activos, arrendatario:

Tanto para el ejercicio actual como el ejercicio anterior, la empresa no posee contratos de este tipo.

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario:

Bajo este concepto se presentan la Agencia Comercial en Vitacura y un espacio en el edificio corporativo de Aguas Andinas. Así también los contratos de renting de vehículos.

	31-12-2009	31-12-2008
	M$	M$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	25.805	26.433
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a mas de un año y menos de cinco años, arrendatarios	103.220	105.732
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios, total	**129.025**	**132.165**
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	29.418	27.519
Cuotas de arrendamientos y subarriendos reconocidas en el estado de resultados, total	29.418	27.519

Acuerdos de arrendamiento operativo significativos:

El arriendo es por la Agencia Comercial en la Comuna de Vitacura y el espacio en el edificio Corporativo de la Matriz del Grupo. En el primer caso el contrato original fue a 4 años plazo con renovación automática por un año y con Aguas Andinas S.A. el periodo es un año con renovación automática por el mismo plazo. Para los renting, los plazos son desde 12 a 36 meses, sin renovación automática.

Restricciones impuestas por acuerdos de arrendamiento, acuerdos de arrendamiento operativo:

No existen restricciones.

Otros términos significativos de acuerdos de arrendamiento operativo: No existen.

16. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad cuenta con 24 empleados distribuidos en 1 ejecutivo principal, 11 profesionales y 12 empleados y administrativos.

Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores de Aguas Manquehue S.A., se rigen por las normas establecidas en los artículos 159,160 y 161 del Código del Trabajo, por lo cual no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

La indemnización por término de relación se rige por lo que indica el Código del Trabajo.

Participación en utilidades y bonos

Detalle de clase de provisiones: Registra la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a liquidar en febrero del año siguiente.

Naturaleza de clase de provisión: Participación devengada a pagar a los trabajadores. Se liquidará durante el mes de febrero en base al estado de situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: Durante el mes de Febrero de cada año.

Incertidumbres sobre la Oportunidad y el Importe de una Clase de Provisión: Su monto anual dependerá del nivel de cumplimiento de las metas anuales estipuladas en los contratos individuales y contratos colectivos vigentes.

Principales Supuestos Concernientes a Hechos Futuros Relativos a Clase de Provisión: Dependerá finalmente de los resultados obtenidos por la Sociedad.

Gastos en personal

Los gastos en personal a diciembre 2009 y 2008, son los siguientes:

Gastos en personal	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$
Sueldos y salarios	229.807	209.620
Beneficios definidos	122.971	112.372
Indemnización por término de relación	26.819	-2.907
Otros gastos al personal	5.162	9.157
Total gastos en personal	**384.759**	**328.242**

17. DIFERENCIAS DE CAMBIOS

En los estados de resultado integrales se puede apreciar una diferencia de cambio por M$ 324 (Utilidad) para el período finalizado al 31 de diciembre de 2009 y M$ 43 (Utilidad) para el 31 de diciembre de 2008, por la fluctuación de la moneda en el pago a proveedores extranjeros.

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

18. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 31 diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

Información a revelar sobre costos por intereses capitalizados:

Costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	31-12-2009	31-12-2008
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	5,91%	4,09%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo	M$ 189.480	M$ 78.651

19. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$	01-01-2008 M$
Provision deudores incobrables	27.602	30.119	28.650
Litigios	0	1.151	1.198
Provisión vacaciones	196	2.975	2.722
Otras provisiones	0	196	0
Ingresos anticipados	81	36.292	12.064
Variación correción monetaria activo fijo	146.889	315.338	0
Otros	0	20.852	3.373
Activos por impuestos diferidos	**174.768**	**406.922**	**48.007**

Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

Pasivos por impuestos diferidos	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$	01-01-2008 M$
Depreciaciones	568.054	587.193	401.527
Amortizaciones	808	5.113	3.469
Revaluaciones de propiedades, plantas y equipos	55.836	55.836	55.835
Revaluaciones intangibles	2.681.143	2.681.144	2.681.144
Otros	0	44.398	60.786
Pasivos por impuestos diferidos	**3.305.841**	**3.373.684**	**3.202.761**

	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$
Movimientos en pasivos por impuestos diferidos		
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	3.373.684	3.202.759
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	-67.843	170.926
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	**-67.843**	**170.926**
Cambios en pasivos por impuestos diferidos total	**3.305.841**	**3.373.684**

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	522.550	501.656
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	**522.550**	**501.656**
Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior	0	-5.794
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	157.511	-190.108
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	**157.511**	**-195.902**
Gasto por impuesto a las ganancias	**680.060**	**305.754**

Conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa o tasas impositivas aplicables

	31-12-2009 M$	31-12-2008 M$
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	708.717	578.261
Diferencia permanente por corrrección monetaria patrimonio tributario	0	-213.074
Otras diferencias permanentes	-28.657	-59.433
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	**-28.657**	**-272.507**
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	**680.060**	**305.754**

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

Conciliación numérica entre la tasa media efectiva y la tasa impositiva aplicable, especificando la manera de computar la tasa aplicable utilizada

	31-12-2009	31-12-2008
Tasa impositiva legal	17%	17%
Otros incrementos (decrementos) en tasa impositiva legal	-1%	-8%
Tasa impositiva efectiva	16%	9%

20. GANANCIAS POR ACCION

El beneficio por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del periodo atribuido a la sociedad dominante y el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

	31-12-2009	31-12-2008
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio neto de la controladora	M$ 3.488.865	M$ 3.095.779
Resultados disponible para accionistas comunes, básicos	M$ 3.488.865	M$ 3.095.779
Promedio ponderado de número de acciones, básico	233.249	233.249
Ganancias (pérdidas) por acción	**14,96**	**13,27**

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) diluidas por acción

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

21. SEGMENTOS DE NEGOCIOS

La Sociedad revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF Nº 8, "Segmentos de Operación" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

La Sociedad ha considerado que la información a entregar al público será similar a la entregada a la alta administración y en tal sentido se ha definido un segmento, este es operaciones relacionadas con el giro de sanitarias.

22. MEDIO AMBIENTE

Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008, se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Nombre Proyecto	31-12-2009	31-12-2008
	M $	M $
Mejora y renovación de equipos e instalaciones PTAS y PEAS	20.417	38.492
Mejoramiento PTAS	1.103	420.196
Colector Norte	4.522.378	3.536.208
Total General	**4.543.898**	**3.994.896**

Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del ejercicio:

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del ejercicio:

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados a partir del primer trimestre de 2010.

Compromisos futuros:

Para el año 2010 se espera el comienzo de la operación del Colector Norte.

Información a revelar si la sociedad no se ve afectada sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente:

La Sociedad es una empresa que se ve afectada por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

23. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

De acuerdo a lo requerido en Oficio Circular N° 574 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Sociedad informo con fecha 3 de marzo de 2010, los efectos producidos por el terremoto ocurrido en Chile el día 27 de febrero de 2010. La Infraestructura de la Sociedad no se vio afectada en forma significativa, por lo que se mantiene la operación normal con una cobertura cercana al 100% de abastecimiento de agua potable, debido básicamente a problemas con suministro de energía eléctrica. Así también, se ha producido un aumento de roturas de la red de agua potable, las que no han afectado significativamente la distribución de suministro. A la fecha no se han cuantificado los costos de reparaciones requeridas, no obstante se estima que ellos no serán significativos.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la administración de la Sociedad no tiene conocimiento de otros hechos posteriores que afecten significativamente la situación financiera y/o resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2009.